


# 清水丘親水公園 のご紹介

古河市都市計画課



# 古河市（Koga）のご紹介

人口	140,717人	面積	123.58km <sup>2</sup>
ブランド戦略	こがでくらすと	観光客入込数	主要観光地各地点
ホテル・旅館数	民間9、公共2	キャンプ場数	1か所
PRポイント	都心までのアクセスの良さ(JRで東京駅・新宿駅まで直通1時間) 関東平野の真ん中に位置する平坦で自然災害に強い 万葉集にも謳われた情緒漂う街並み 商・工・農(業)それぞれが発展(日野自動車古河工場の誘致等)		
主要観光地 月平均入込客数	まくらがの里こが(道の駅)86,000人 古河公方公園 30,000人 ネーブルパーク 25,000人		
イベント	古河花火大会(20,000発超え！3尺玉) 桃まつり(47回目、3月中旬～) 関東の奇祭！古河提灯竿もみ祭り(162回)		
特産品	ニガウリ、サニーレタス、にんじん さしま茶、バラ、ほおずき、白菜		





# 古河市 (Koga) のご紹介



こが



# 遊休施設等のご紹介 清水丘親水公園

名称	清水丘親水公園	現況地目	公園
提供可能時期	令和7年	ステータス	活用中
検討内容	賃借	敷地面積	16,412㎡(冒険広場) 45,644.32㎡(全体)
アクセス	【車】圏央道 境古河ICより約15分 【電車】JR宇都宮線 古河駅より車で約30分		



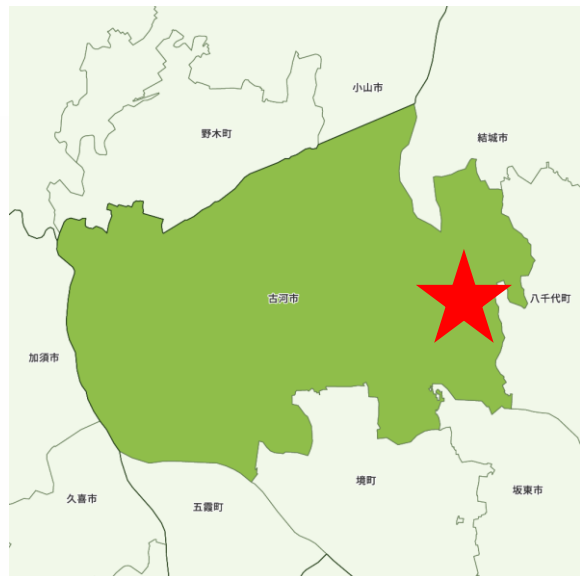
## おすすめポイント

- 都心からのアクセスの良さ
- 眺望(池、筑波山)
- 芝生広場あり
- 池の周遊・利活用
- ポケットパーク(各エリア)があるため、目的ごとに使用可能

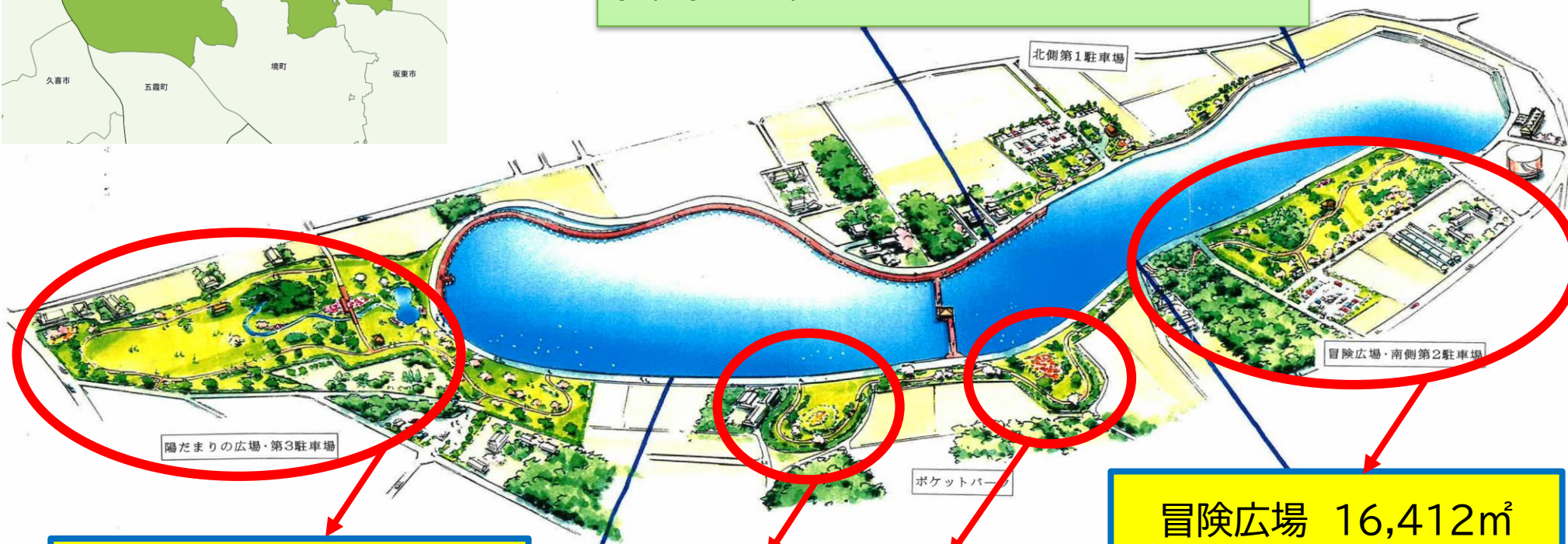




# 遊休施設等のご紹介 清水丘親水公園



総面積 45,644.32㎡  
(古河市40,873.32㎡/坂東市4,771㎡)  
調整池 満水面積 80,000㎡  
遊歩道 1,600m  
ウッドデッキ 458m、木橋80m  
駐車場 3か所



陽だまり広場 14,815㎡

ポケットパーク 6,623㎡

冒険広場 16,412㎡





# 遊休施設等のご紹介 清水丘親水公園



冒険広場から筑波山を望む  
桜の下でキャンプ  
きらめき湖





# 遊休施設等のご紹介 清水丘親水公園

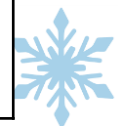


陽だまりの広場  
駐車場  
冒険広場付近トイレ



# 遊休施設等のご紹介 清水丘親水公園

<b>利活用方針</b>	<p>観光振興を目的とし、関東のど真ん中にあり、都会から気軽に訪れることが出来る立地条件と、水辺の良好な眺望を活かしたアウトドア施設を希望</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・犬と泊まれるキャンプサイト+ドッグラン</li><li>・ワーケーション施設</li><li>・オートキャンプ場</li><li>・サイクリングロード、ランニングコース</li><li>・ソーラーパネル 等</li></ul> <p>調整池 (東山田調整池・通称きらめき湖)は、茨城県霞ヶ浦用水土地改良区管理→利活用には別途協議が必要</p>
<b>利用できる 優遇措置</b>	
<b>利活用に際して 民間企業に求めること</b>	<p>池を囲むウッドデッキ(西側)が老朽化しており、民間と連携し稼げる公園とすることで、施設の改修や公園の維持管理の負担軽減に繋げたい。 冒険広場のみならず、公園全体としての事業提案も期待したい。 様々なご提案に合わせ、可能な限り各制限等の緩和を検討したい。</p>





清水丘親水公園の利活用について  
皆さまからのご提案をお待ちしております。

よろしくお願いいいたします。



古河市

