

五霞町立五霞東小学校跡地の紹介

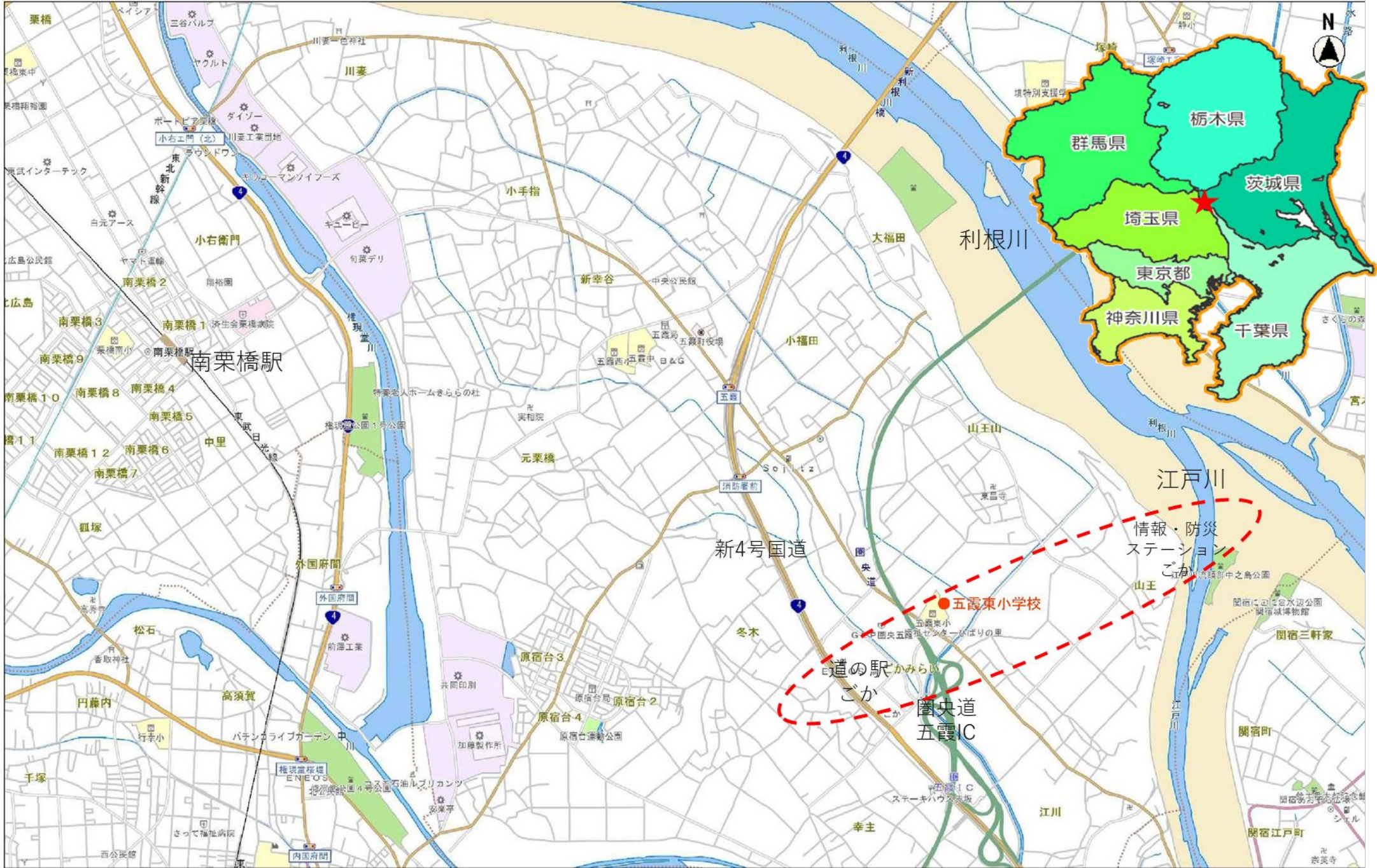


五霞町・まちづくり戦略課 & 都市建設課

五霞町のご紹介

人口	8,104人 R5.9.1現在	面積	23.11km ²
昼夜間人口比率	150.10% <small>2020国勢調査 全国31位</small>	観光客入込数	約100万人
ホテル・旅館数	ゼロ	キャンプ場数	ゼロ
PRポイント	<p>PR1 抜群のアクセス</p> <ul style="list-style-type: none"> ☆圏央道五霞IC、新4号国道からすぐ ☆東武日光線幸手駅・南栗橋駅から近い <p>PR2アウトドアの可能性を秘めた広大な土地</p> <ul style="list-style-type: none"> ☆抜群のロケーション30,000m² & 28,000m² <p>PR3ごかみらい産業団地隣</p> <ul style="list-style-type: none"> ☆開発区域隣の緑豊かなきれいな学校 		一体的な観光施策が可能なエリア
主要観光地	江戸川・関宿水閘門、中の島公園、道の駅ごか Street sports park Goka、ラジコンパークGoka		コロナ禍以降生まれた
イベント	ごかマルシェ(利根川大花火大会・桜お花見) ラーメンフェス&デコトラ、ラジコンフェスティバル		
特産品	五霞米みそ、五霞町産食材ジェラート 八つ頭コロッケ、はちみつ、カレーパンそば、ローズポークとんかつ		

五霞町の紹介 №1



幸手駅

五霞町の紹介 №2



ごかマルシェ
利根川大花火大会



道の駅ごか（外観）



遊休施設等のご紹介 五霞町立五霞東小学校跡地(予定)

名称	五霞東小学校	現況地目	学校用地
提供可能時期	1年以内	ステータス	活用中
検討内容	賃借	敷地面積	20,000m ²
アクセス	【車】圏央道五霞ICより約1分 【電車】東武日光線幸手駅(東口)より車で約15分		



おすすめポイント

- ・耐震済み
- ・校舎、体育館、校庭、
利用可能
- ・Wi-Fiルーターあり
- ・エアコンあり

遊休施設等のご紹介③ 五霞町立五霞東小学校跡地(予定)№1



遊休施設等のご紹介③ 五霞町立五霞東小学校跡地(予定)№2



遊休施設等のご紹介③ 五霞町立五霞東小学校跡地(予定)№3



遊休施設等のご紹介③ 五霞町立五霞東小学校跡地(予定)№4



遊休施設等のご紹介③ 五霞町立五霞東小学校跡地(予定)

利活用方針	キャンプ、グランピング、宿泊、イベント会場、ドローン試験場、サテライトオフィスとしての利活用
利用できる 優遇措置	なし
利活用に際して 民間企業に求めること	<p>道の駅ごかから情報・防災ステーションごかまでのエリアとして、アウトドア利活用を一体的に考えています。</p> <p>※隣接にあるごかみずべ公園も一体的な利活用を考えられる公園です。</p>

**五霞町立五霞東小学校跡地の紹介
の活用について
皆さまからのご提案をお待ちしております。**

よろしくお願いいたします。